

ALLMÄNNA PRINCIPER FÖR BEVILJANDE AV KOMMUNAL BORGEN
I NYKARLEBY

Godkända av stadsfullmäktige 3.10.1983.

Kompletterat 4.12.1986.

A Allmänt.

Borgen är ett avtal där en person eller part ikläder sig ansvar för att en tredje part handlar eller underlåter att handla på ett visst sätt. Borgen förutsätter en huvudförbindelse till vilken den som säkerhet ansluter sig.

För beviljande av kommunal borgen krävs stadsfullmäktiges beslut, vilket bör fattas med kvalificerad majoritet av de närvarande fullmäktigeledamöterna (Kommunallagen 50 § p 3.). Beredningen av borgensärendena sker i näringnämnden.

Genom stödverksamhet strävar staden till att förbättra sysselsättningen inom kommunen och förebygga säsongarbetslöshet. Den kommunala stödverksamheten inriktas på företagsverksamhet för att underlätta och utveckla denna. Stödverksamheten ges för byggande eller förbättrande av produktionsinrättningar för industrin, arbetsrörelser och turistföretag. Även samfund/förenigar, vars verksamhet är av allmännyttig karaktär kan beviljas kommunal borgen i den omfattning, som behövs för att trygga en normal utbyggnad av samhällsservicen.

I första hand bör olika statliga stödformer utnyttjas innan kommunal borgen ansöks.

B Principer för beviljande av kommunal borgen.

Kommunal borgen kan beviljas i kommunen verkande industrier, arbetsrörelser, produktionsinrättningar och turistföretag, vilka inte på egen hand har möjlighet att ordna säkerhet och som bedriver en lönsam verksamhet. Sökande bör ha ett med hänsyn till branschen skäligt antal fasta arbetsplatser.

1. Ändamål.

1. Nya fasta arbetsplatser skapas.
2. Hotande arbetsplatser tryggas där kommunal borgen varaktigt räddar berörda arbetsplatser.
3. Ett mera differentierat näringsliv skapas i kommunen.
4. Servicenivån och arbetsplatser i glesbygden tryggas.
5. Kommunal borgen får icke skapa illojal konkurrens.

2. Borgens storlek.

1. Borgen beviljas för krediter, som upptas i kreditanstalter för anskaffande av nya anläggningstillgångar såsom jordområden, byggnader, maskiner och anordningar.
2. Krediterna amorteras under högst 10 år, för vilka bolaget inte kan ställa för långgivaren godtagbar säkerhet.
3. Borgen beviljas på ett belopp som motsvarar högst 75 % av anskaffningskostnaderna, såvida inte särskilda omständigheter talar för annat.

3. Motsäkerhet.

Staden kräver motsäkerhet för beviljad borgen.

1. Som motsäkerhet godkännes inteckningar i den fasta egendomen.
2. Som motsäkerhet godkännes inteckning från befintlig inteckning till en nivå för nya byggnader högst 100 % och gamla byggnader högst 90 % av godkänt värderingsbelopp.
3. I undantagsfall kan företagsinteckning godkännas.

4. Återlämnande av borgen.

1. Den för säkerheterna ansvarige tjänstemannen ombesörjer att motsäkerheterna återlämnas.

5. Ansökningsförfarande

Ansökan göres skriftligen hos stadsfullmäktige. Till ansökan bifogas följande handlingar.

1. Kostnads- och lönsamhetskalkyl för berörda projekt.
2. Finansieringsplan.
3. Bokslut för de tre senaste åren (gamla företag).
4. Budget för innevarande år jämte de tre därpå följande åren.
5. Uppgifter om verksamhet, produkter, marknadsläge och anställda.
6. Antalet nya arbetsplatser efter projektets genomförande.
7. Uppgifter om ägoförhållande och ägarnas andelar i bolaget.
8. Uppgifter om ägarnas och verkställande direktörens eventuella fordringar och skulder till företaget.
9. Förteckning över bolagets kort- och långfristiga skulder och fordringar samt bankförbindelse.
10. Uppgifter om inteckningar i bolagets fasta- och lösegendom samt kreditupplysning.
11. Värderingsinstrument av bolagets fasta egendom, uppgjort av fackmän.
12. Uppgifter om bolagets eventuella leveransavtal och kontrakt.
13. Uppgifter om motsäkerhet.

6. Undantag.

Ovannämnda villkor gäller i tillämpliga delar för samfund/föreningar av allmännyttig karaktär.

C Uppgiftsskyldighet.

Efter beviljande av kommunal borgen är företaget/samfundet/föreningen skyldigt att kontinuerligt inlämna uppgifter om låneamorteringar samt årsvis senast inom maj månad inlämna specificerat bokslut inklusive bilagor och årsberättelse. Vid anfordran bör begärda upplysningar och förklaringar inlämnas.

D Avgift.

För att täcka de kreditrisker staden åtar sig genom tecknande av kommunal borgen uppbärs en avgift för ingående av borgenförbindelse om 0,60 %.

Avgiften utgör en årsavgift på gällande borgensbelopp, vilken debiteras årligen på den kvarvarande borgenssumman vid årets slut.

Avgift uppbärs inte för:

- tryggande av verksamhet i bolag där staden är delägare
- förening och ideell organisation som handhar verksamhet av allmänt nyttig karaktär.

De influtna avgifterna används för bildande av ett borgenskonto för täckande av eventuella borgensförluster.

Avgiften uppbärs för kommunala borgensförbindelser som tecknas fr.o.m. 1.1.1987.