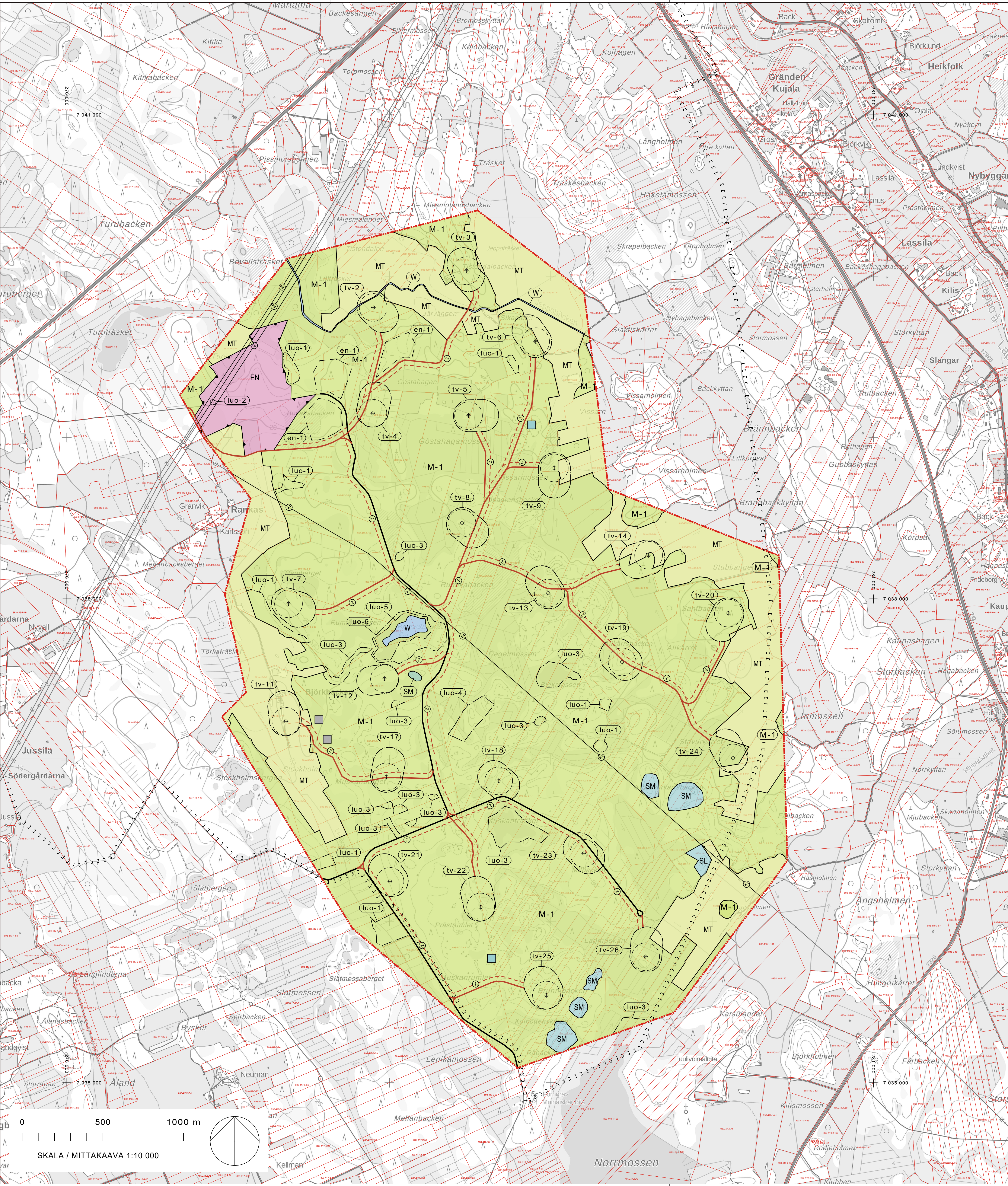
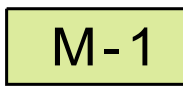




BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER
MERKINNÄT JA -MÄRRÄYKSET



OMRÅDE FÖR ENERGIFÖRSÖRJNING.
ENERGIAHUOLLON ALUE.



JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.

Med beteckningen anvisas områden avsedda för jord- och skogsbruk.

Inom området får vindkraftverk placeras på särskilt anvisade områden. I anslutning till dessa får även servicevägar, tekniska nätverk och områden för lagring och montering anläggas. På området tillåts byggnado som betjänar jord- och skogsbruk samt friluftsliv.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja alueita.

Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niihin liittyen huoltoteita, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokonapanaoluita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen sekä ulkoilu.



FORNMINNESOMRÅDE.

Med beteckningen anvisas område med fasta fornlämningar vilka är fredade genom lagen om fornminnen (295/63).

Vid åtgärder och planer på området bör förfaras enligt vad som stipuleras i lagen om fornminnen. För åtgärder och planer på området, och ifall rådande markanvändning i näromgivningens förändras, ska på förhand i god tid Museiverket eller museet med regionalt ansvar höras.

MUINAISUISTOALUE.

Merkinnällä osoitetaan alue jolla sijaitsee muinaismuistola (295/63) nojalla rauhoitettuja kiinteitä muinaisjäänköksi.

Alueita koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmissa menetellään, kuten muinaismuistolaisa on säädetty. Alueita koskevissa toimenpiteissä tai suunnitelmissa tai sen lähiympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteen kuultava Museovirastoa tai alueellista vastuuseutaa.

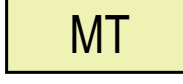


NATURSKYDDSDOMRÅDE.

Med beteckningen anges naturskyddsområden som inrättats eller avses bli inrättade med stöd av NVL. På området får inte vidtas sådana åtgärder som kan äventyra områdets skyddsvärden.

LUONNONSUOJELUALUE.

Merkinnällä osoitetaan LSL:n nojalla perustetut tai perustettaviksi tarkoitetut luonnonsuojelualueet. Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoita.

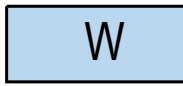


JORDBRUKSOMRÅDE.

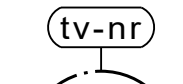
På området tillåts byggnado som betjänar jordbruk. På området får placeras behövliga anläggningar och konstruktioner i anslutning till elöverföringen.

MAATALOUSALUE.

Merkinnällä osoitetaan maatalouskäyttöön tarkoitettuja alueita. Alueella sallitaan maatalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueella saa sijoittaa sähkönsiirtoon liittyviä tarvittavia rakennelmia.



VATTENOMRÅDE.
VESIALUE.



OMRÅDE FÖR VINDKRAFTVERK.

Med beteckningen anvisas områden där det är möjligt att placera vindkraftverk. Korsymbolen inom området symboliserar vindkraftverkets riktgivande placering.

Vindkraftverkens alla konstruktionsdelar och rotorbladens svepyta skall i sin helhet placeras inom området.

TUULIVOIMALAN ALUE.

Merkinnällä osoitetaan alueita, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Ristiympyrä alueen sisällä kuvaa tuulivoimalan ohjeellista sijaintia.

Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue on sijoitettava kokonaisuudessaan alueen sisäpuolelle.



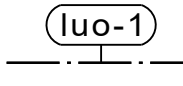
VINDKRAFTVERKETS RIKTIGVÄNDE PLACERING.
OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIAINTI.

RIKTIGVÄNDE OMRÅDE FÖR ENERGIFÖRSÖRJNING.

I området får placeras konstruktioner och anläggningar i anslutning till elöverföring och energilagring.

OHJEELLINEN ENERGIAHUOLLON ALUE.

Alueelle saa sijoittaa sähkösiirtoon ja energiavarastointiin liittyviä rakenteita ja rakennelmia.

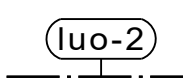


OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen har anvisats skyddade objekt enligt Naturvårdslagens 78§, flygekorrens livsmiljö. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen äventyras.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Merkinnällä on osoitettu Luonnonsuojelulain 78§:n perusteella suojeltuja kohteita, liito-oravan elinympäristöä. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.

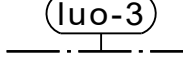


OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen har anvisats skyddade objekt enligt Naturvårdslagens 78§, åkergradans livsmiljö. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen äventyras.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Merkinnällä on osoitettu Luonnonsuojelulain 78§:n perusteella suojeltuja kohteita, viirasammakon elinympäristöä. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.

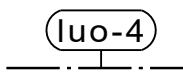


OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen har anvisats skyddade objekt enligt Skogslagens 10§. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen äventyras.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Merkinnällä on osoitettu Metsälain 10§:n perusteella suojeltuja kohteita. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.

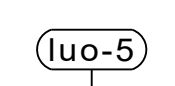


OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen anvisats område som är värdefullt för upprätthållande av naturmiljöns- och livsmiljöernas biologiska mångfald (beaktansvärd art, naturligt ståndsort av livsmiljöer). Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen äventyras.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.

Merkinnällä osoitetaan alueita jolla on arvoja biologisen monimuotoisuuden sekä elinympäristöjen ylläpitämisessä (huomionarvoisen lajist, luonnontilaisen kaltaiset elinympäristöt). Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.

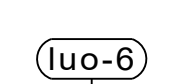


OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen har anvisats skyddade objekt enligt Naturvårdslagens 78§, åkergradans livsmiljö, samt skyddade objekt enligt Skogslagens 10§. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen äventyras.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.

Merkinnällä on osoitettu Luonnonsuojelulain 78§:n perusteella suojeltuja kohteita, viitasammakon elinympäristöä, sekä Metsälain 10§:n perusteella suojeltuja kohteita. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.



OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen har anvisats område värdefullt för fladdermöss. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen äventyras.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.

Merkinnällä on osoitettu lepakoille arvokas alue. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.



FORNMINNESOBJEKT.

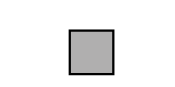
Med beteckningen anvisas fast fornlämning som är fredad genom lagen om fornminnen (295/63).

Vid åtgärder och planer på fornlämningen bör förfaras enligt vad som stipuleras i lagen om fornminnen. För åtgärder och planer på fornlämningen och ifall rådande markanvändning i näromgivningens förändras ska på förhand i god tid Museiverket eller museet med regionalt ansvar höras.

MUINAISUISTOKOHDE.

Merkinnällä osoitetaan Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänkö.

Muinaisjäänköä koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmissa menetellään, kuten muinaismuistolaisa on säädetty. Muinaisjäänköä koskevissa toimenpiteissä tai suunnitelmissa tai sen lähiympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteen kuultava Museovirastoa tai alueellista vastuuseutaa.



KULTURARVSOBJEKT.

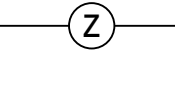
Med beteckning har angetts kulturhistoriskt värdefulla objekt vars bevarande rekommenderas.

För åtgärder och planer på objektet och ifall rådande markanvändning i näromgivningens förändras ska på förhand i god tid Museiverket eller museet med regionalt ansvar kontaktas.

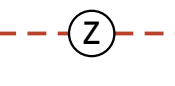
KULTTUURIPERINTÖKOHDE.

Merkinnällä on osoitettu kulttuurihistoriallisesti arvokkaita kohteita joiden säilyttämistä suositellaan.

Kohdetta koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmissa tai sen lähiympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteen kuultava Museovirastoa tai alueellista vastuuseutaa.



BEFINTLIG 110/400 kV KRAFTLEDNING.
OLEMASSA OLEVA 110/400 kV:n VOIMALINJA.



RIKTIGVÄNDE PLACERING AV JORDKABEL.
OHJEELLINEN MAAKAAPELIN SIAINTI.



DELGENERALPLANEOMRÅDETS GRÄNS.
OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.



OMRÅDESGRÄNS.
ALUEEN RAJA.



NUVARANDE VÄGFÖRBINDELSE.
NYKYINEN TIEYTEHTY.



RIKTIGVÄNDE NY VÄGFÖRBINDELSE, ELLER BEFINTLIG VÄGFÖRBINDELSE SOM VID BEHOV FÖRBÄTTAR
OHJEELLINEN UUSI TIEYTEHTY, TAI OLEMASSA OLEVA TIEYTEHTY JOKA PARANNETAAN TARPEEN MUKAAN.



RIKTIGVÄNDE SNÖSKOTERSPÅR.
OHJEELLINEN MOOTTORIKELKAILU-URA.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER / YLIEISIT MÄRRÄYKSET:

- Denna delgenereralplan kan användas som grund för beviljande av bygglov för vindkraftverk (OAL § 77a).
Tätä osayleiskaavaa voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena (AKL 77a §).
- Vindkraftverkens totalhöjd får vara högst 280 meter.
Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 280 metriä.
- Denna delgenereralplan är avsedd att tillämpas på vindkraftverk med ett maximalt källjud på 108,9 dB(A) och ljudet ska inte innehålla tonala, smärtsamma eller impulsartade komponenter.
Tätä osayleiskaava on tarkoitettu käyttää voimalaitokselle, jonka maksimi lähtöteho on 108,9 dB(A). Melu ei saa sisältää tonalisia, kapeakaistaisia eikä impulssimaisia komponentteja.
- Vid byggande och förverkligande av vindkraftverk bör bullrets och skuggningens inverkan på omgivningens bosättning speciellt beaktas i samband med bygglovsprocessen skall uppdaterade buller- och skuggningsuppgifter uppvissas, på basen av slutligt turbinval får konsekvenserna inte öka från planläggningskedet.
Tuulivoimalan rakentamisessa ja toteuttamisessa on erityisesti huomioitava voimaloiden melun ja välkkeen vaikutus ympäristön asutukseen. Rakennuslupaprosessin yhteydessä tulee esittää päivitetty melu- ja väikietiedot, lopullisen valitun voimalatyyppin myötä vaikutusten ei saa kasvaa kaavavaiheessa esitetyistä.
- I bygglovskedet ska riskanalyser gällande brandsäkerhet och isning uppgöras.
Rakennuslupavaiheessa on laadittava paloturvallisuutta ja jäätymistä koskevat riskianalyysit.
- Varnings skyltar och -ljus skall installeras vid infartsvägar till vindkraftsparken för att varna för is som kan lossna från vindkraftsverkets rotorblad.
Tuulivoimapuiston sisäänluoreille tulee asentaa varoituskylttejä ja -valoja, jotka varoittavat tuulivoimaloiden laivoista mahdollisesti irtovasta jäätä.

DELGENERALPLAN FÖR BJÖRKBACKEN
VINDKRAFTSPARK
BJÖRKBACKENIN TUULIVOIMAPUISTON
OSAYLEISKAAVA

Stadsfullmäktige / Kaupunginvaltuusto:	----- \$
Stadsstyrelsen / Kaupunginhallitus:	----- \$
Planförlag / Kaavaehdotus	18.3.2025
Planurak / Kaavatuonnus	16.4.2024
Anhängörörande / Vireilletulo	12.3.2020
PLANKOD / KAAVATUNNUS:	
Jonas Lindholm, YKS-605 Grupphet / Ryhmäpäällikkö	Mirva Lundell Planerare / Suunnittelija