

Mottagare
Nykarleby Stad

Dokumenttyp
Program för deltagande och bedömning

Datum
16.4.2024

NYKARLEBY STAD

DELGENERALPLAN FÖR BJÖRKBACKEN

VINDKRAFTSPARK



NYKARLEBY STAD

DELGENERALPLAN FÖR BJÖRKBACKEN VINDKRAFTSPARK

Projekt **Delgeneralplan för Björkbacken vindkraftspark**
Mottagare **Nykarleby stad**
Dokumenttyp **Program för deltagande och bedömning**
Datum **26.4.2020, 15.6.2021, 16.4.2024**
Författare **Mirva Lundell, Jonas Lindholm**
Granskare **Jonas Lindholm**

Ramboll
Teräsgränd 1-3 E
65100 VASA

T +358 20 755 611
F +358 20 755 6201
<https://fi.ramboll.com>

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1.	UTGÅNGSPUNKTER ENLIGT LAG OM OMRÅDEANVÄNDNING	2
2.	PLANERINGSOBJEKT OCH INFLUENSOMRÅDE	3
3.	PLANERINGENS UTGÅNGSPUNKTER OCH SYFTEN	4
3.1	Initiativ och planläggningsbeslut	4
3.2	Planläggningens målsättning	4
3.3	Samhällsstruktur och markanvändning	4
3.4	Markägoförhållanden	6
4.	SYSTEMET FÖR PLANERING AV MARKANVÄNDNINGEN	6
4.1	De riksomfattande målen för områdesanvändningen	6
4.2	Österbottens landskapsplan 2040	6
4.3	Österbottens landskapsplan 2050	10
4.4	Generalplan	12
4.5	Detaljplan	12
4.6	Skydds- och Natura 2000-områden	12
5.	UTREDNINGAR	13
6.	PLANENS KONSEKVENSER	14
7.	INTRESSETER	14
8.	PLANLÄGGNINGENS OLIKA SKEDEN, VÄXELVERKAN OCH TIDTABELL	15
8.1	Planläggningens olika skeden	15
8.2	Tidtabell	16
9.	KONTAKTUPPGIFTER	17

1. UTGÅNGSPUNKTER ENLIGT LAG OM OMRÅDESANVÄNDNING

Vad innebär program för deltagande och bedömning (PDB)?

När en plan utarbetas skall ett med avseende på planens syfte och betydelse nödvändigt program för deltagande och växelverkan samt för bedömning av planens konsekvenser utarbetas i ett tillräckligt tidigt skede.

Tekniska nämnden i Nykarleby beslutar om framläggandet av programmet för deltagande och bedömning. PDB framläggs till påseende under 30 dagar. Intressenterna kan framföra sina åsikter angående PDB.

Intressenter är markägare på området och sådana personer vars boende, arbete eller övriga förhållanden i betydande grad påverkas av planen. Till intressenter hör även berörda myndigheter och föreningar/sammanslutningar (OAL 62 §).

Respons på programmet för deltagande och bedömning

Detta program för deltagande och bedömning är tillgängligt på Nykarleby stads tekniska avdelning, Topeliusesplanaden 7, 66900 Nykarleby eller på stadens internetsida www.nykarleby.fi. Respons på programmet för deltagande och bedömning kan ges enligt följande:

*Planläggningschef
Emilia Ingman
tel. +358 50 476 8599
e-post: emilia.ingman@nykarleby.fi*

Detta program för deltagande och bedömning kommer att uppdateras vid behov under hela planläggningsprocessen.

2. PLANERINGSOBJEKT OCH INFLUENSOMRÅDE

Planläggningsområdet är beläget vid området *Björkbacken*, i närheten av korsningsområdet riksväg 8 och Västra Jeppovägen. Området ligger mellan byarna Jeppo och Pensala och geografiskt ca 10 km söderut från stadens centrum. Området är ca 1300 ha.

Omgivningen kring det planerade vindkraftsområdet består av jord- och skogsbruksområden. Områdets topografi varierar mellan 16–33 m.ö.h. Vägnetet inom området är sedan tidigare välutbyggt.

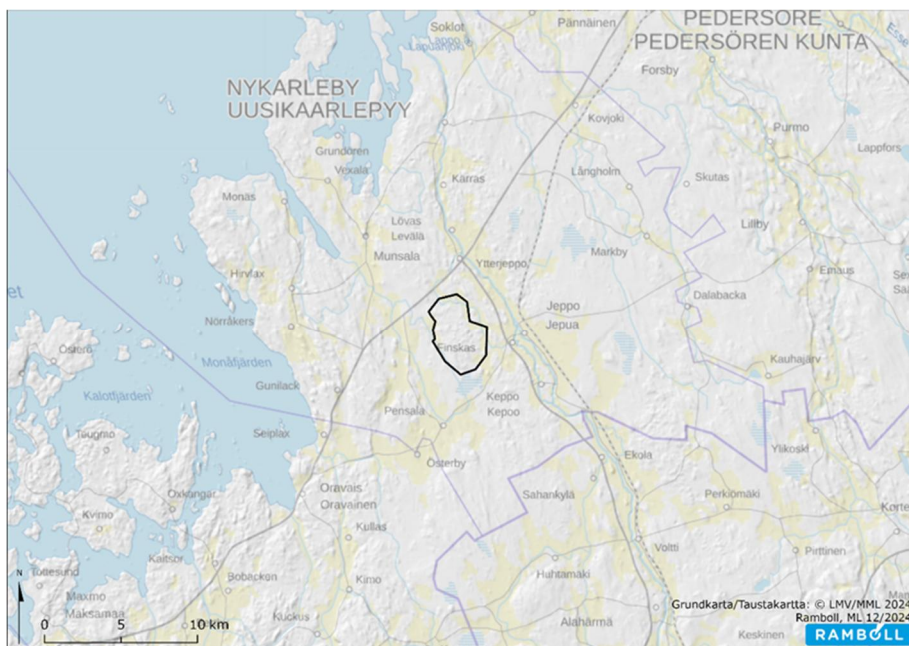


Bild 2-1. Planläggningsområdets ungefärliga läge. © Lantmäteriverket.

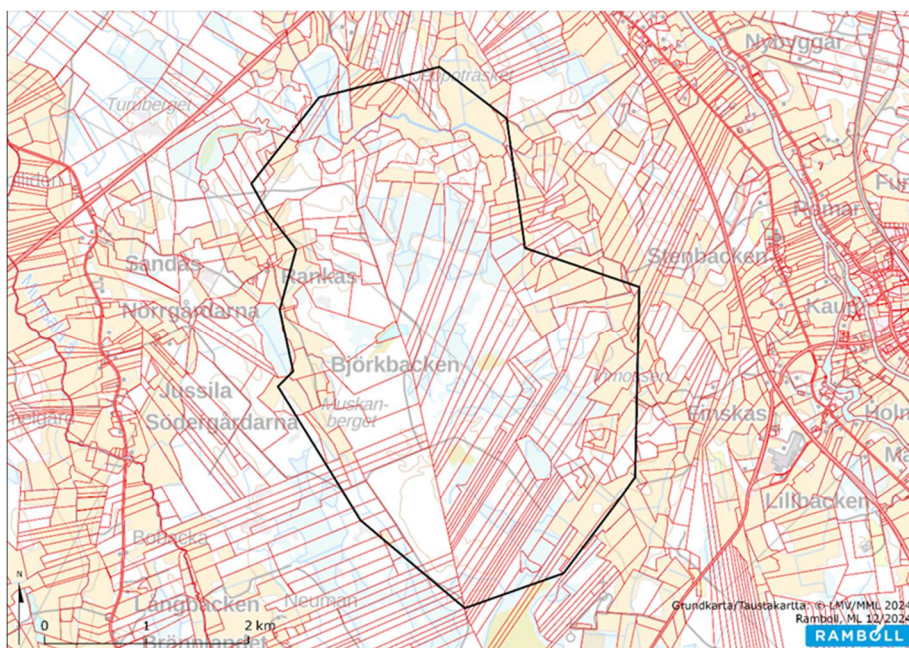


Bild 2-2. Planläggningsområdets utsträckning. © Lantmäteriverket.

3. PLANERINGENS UTGÅNGSPUNKTER OCH SYFTEN

3.1 Initiativ och planläggningsbeslut

Initiativet till planläggningen har tagits av Energiequelle Oy. Planläggningsanhållan behandlades och godkändes i stadsstyrelsen den 2.12.2019 § 315. Samtidigt godkändes Ramboll Finland Oy som planens utarbetare.

3.2 Planläggningens målsättning

Målsättningen med planläggningen är att utreda de planläggningsmässiga förutsättningarna för en vindkraftspark med högst 22 vindkraftverk i området. Vindkraftverkens totalhöjd är 280 m med en maximal enhetseffekt om 10 MW. De områden som inte planeras för vindkraftverk eller annan teknisk försörjning kommer i huvudsak att anvisas som jord- och skogsbruksområden. All elöverföring kommer ske med jordkabel och hela vindkraftområdet skall anslutas till en ny elstation vars läge anvisas i planområdets sydvästra del.

Delgeneralplanen uppgörs så att man på basen av den direkt kan bevilja bygglov för vindkraftverk och att planen i övrigt ska styra annan områdesanvändning tillräckligt i enlighet med OAL 77 a § och 77 b §.

Parallellt med planläggningsprocessen pågick ett separat Miljökonsekvensbedömningsförfarande (MKB) enligt separat tidtabell. I förfarandet utreddes projektets sannolikt betydande miljökonsekvenser via utredningar och analyser av projektets alternativ. Miljökonsekvensbedömningen och dess resultat ligger till grund för den fortsatta planläggningsprocessen. Kontaktmyndighet i MKB-förfarandet var NTM-Centralen i Södra Österbotten. MKB-förfarandet har avslutats och kontaktmyndighetens motiverade slutsats har getts den 3.4.2024.

3.3 Samhällsstruktur och markanvändning

Planläggningsområdet består främst av ekonomiskog och åkermark. Inom området finns varken bostads- eller fritidshus. Området innehar ett tämligen vidsträckt nät av skogsbilvägar.

Enligt systemet för uppföljning av samhällsstrukturen 2023 är bosättningen i närheten av planeringsområdet koncentrerad till Jeppo tätort och längs riksväg 8 och förbindelseväg 7320. De närmaste byarna är Stenbacken på cirka 2,3 kilometers avstånd från närmaste planerat vindkraftverk, Jussila (1,9 km), Ytterjeppo (2,4 km), Keppo (3 km) och Kengo (2,3 km). Närmaste liten by är Harjux är 4,8 km avstånd. Samhällsstrukturen enligt systemet för uppföljning av samhällsstrukturen YKR 2023 i närheten av planområdet presenteras i följande bild.

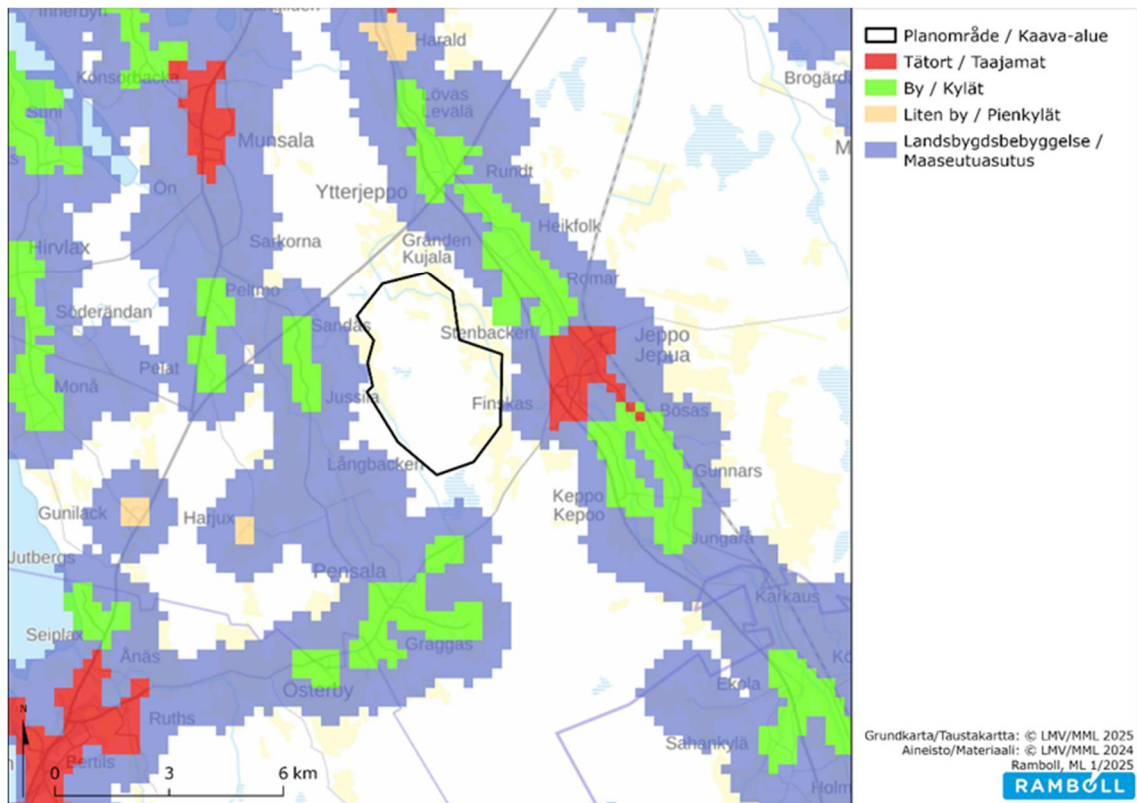


Bild 3-1. Utdrag ur registret för uppföljning av samhällsstrukturen YKR 2023.



Bild 3-2. Flygbild över området. En stor del av området, samt omkringliggande områden, består av odlingsmark. © Lantmäteriverket.

3.4 Markägoförhållanden

Markområdena vid kraftverkens förläggingsplatser är i privat ägo. Energiequelle Ab har uppgjort arrendeavtal med majoriteten av områdets markägare.

4. SYSTEMET FÖR PLANERING AV MARKANVÄNDNINGEN

Systemet för planering av markanvändningen utgår från en mer preciserad planering där de riks-omfattande målen för områdesanvändningen och de översiktliga planerna, dvs. landskapsplanen och generalplanen, styr planeringen av enskilda detaljplaner.

Nedan redogörs för planläggningssituationen för ifrågavarande område.

4.1 De riksomfattande målen för områdesanvändningen

De reviderade riksomfattande målen för områdesanvändningen fick laga kraft den 1.4.2018. Målen för områdesanvändningen är grupperade enligt sakinhåll i följande helheter:

- Fungerande samhällen och hållbara färdssystem
- Ett effektivt trafiksystem
- En sund och trygg livsmiljö
- En livskraftig natur- och kulturmiljö samt naturtillgångar
- En energiförsörjning med förmåga att vara förnybar

RIKSOMFATTANDE MÅL FÖR
OMRÅDESANVÄNDNINGEN

LANDSKAPSPLAN

GENERALPLAN

DETALJPLAN

4.2 Österbottens landskapsplan 2040

Landskapsplanen är en plan där principerna för områdesanvändningen och samhällsstrukturen i förbundets verksamhetsområde anvisas. Planen uppgörs av landskapsförbundet. För Nykarleby stads del uppgörs planen av Österbottens förbund.

Landskapsplanen är en s.k. helhetslandskapsplan som omfattar hela landskapet och dess olika samhällsfunktioner. Målet för den nya landskapsplanen är att Österbotten ska år 2040 vara en konkurrenskraftig region med välmående befolkning och god livsmiljö. I planen konkretiseras målen i form av principer för region- och samhällsstrukturen samt områdesanvändningen och i form av områdesreserveringar för bland annat service, trafik, kulturmiljöer, rekreation och energiförsörjning. Den nya landskapsplanen ersätter Österbottens landskapsplan 2030 och dess etapplandskapsplaner.

Österbottens landskapsplan 2040 godkändes på landskapsfullmäktiges möte 15.6.2020 och den trädde ikraft den 11.9.2020.

Landskapsplanens beteckningar och bestämmelser som berör planområdet och dess närområde syns på följande bild och i därpå följande tabell.

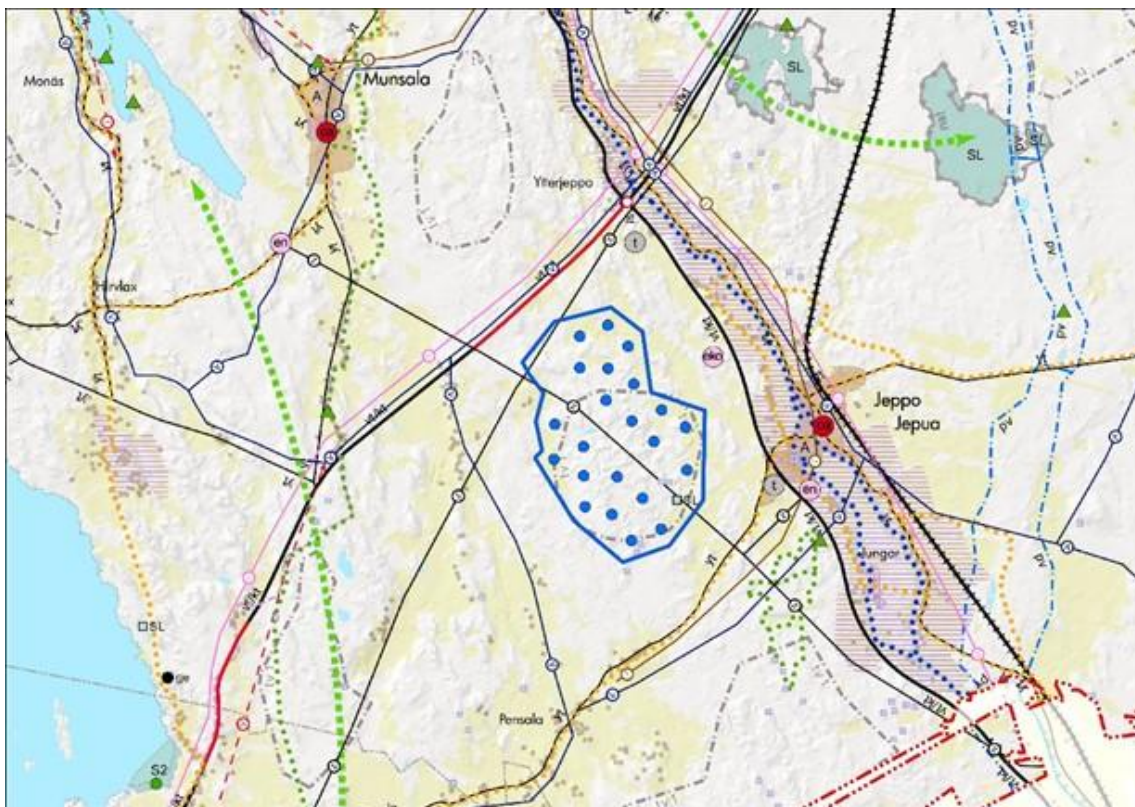
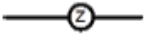


Bild 4-1. Utdrag ur Österbottens landskapsplan 2040, området i huvudsak inom tv-område (område för vindkraftverk). Områdets avgränsning anvisas med blå linje och vindkraftverken med blå punkter.

Tabell 4-1. Beteckning som finns på planområdet eller i dess närheten i landskapsplan 2040.

Beteckning	Beskrivning av beteckningen, bestämmelser
	Riktgivande cykelled Beskrivning av beteckningen: Med utvecklingsprincipsbeteckningen anvisas cykelleder. Planeringsbestämmelse: Mer detaljerad planering och utmärkning av cykelleden bör ske i samarbete med markägare och myndigheter. Vid planering av leden ska man sträva efter att använda befintliga vägar och gång- och cykeltrafikleder. Då cykelleden planeras ska uppmärksamhet fästas vid dess betydelse i grönområdesstrukturen och den bör om möjligt sammanbinda landskapets rekreatiomsområden, rekreatioms- och turismobjekt, värdefulla kulturmiljöer och naturskyddsområden till samverkande nätverk på landskapsnivå. Vid planering och åtgärder bör kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas.
	Datakommunikationsförbindelse Beskrivning av beteckningen: Med utvecklingsprincipsbeteckningen anvisas ett datakommunikationsnät med mycket hög kapacitet som sammanbinder kommuner och orter inom landskapet och som ansluts till nationella och internationella knutpunkter. Planeringsrekommendation: Handlingsplaner på både regional och lokal nivå för att nå de strategiska målen bör uppgöras.
	Kulturmiljö som är värdefull på landskapsnivå Beskrivning av beteckningen: Med egenskapsbeteckningen anvisas kulturlandskap och byggda kulturmiljöer som är värdefulla på landskapsnivå. Planeringsbestämmelse: Om en områdesreserveringsbeteckning anvisas för ett område anger den beteckningen den primära användningsformen i området. Vid användning av området måste det säkerställas att kulturmiljön och naturarvet bevarar sina värden.

	I den mer detaljerade planeringen samt vid byggande ska kulturmiljön som helhet samt dess särdrag och tidsmässiga skiktning beaktas så att de värden som hänförs till den tryggas och området kan utvecklas. Målsättningen bör vara att åkrarna i området hålls öppna och används inom jordbruket samt att skogarna sköts. Med undantag av jord- och skogsbrukets behov bör byggplatser inte planeras på enhetliga åkerområden.
	Fornlämningar som fredats med stöd av fornminneslagen Beskrivning av beteckningen: Med egenskapsbeteckningen anvisas fasta fornlämningar som fredats enligt fornminneslagen (295/1963). Skyddsbestämmelse: Vid planering av markanvändning och åtgärder som kan inverka på fornlämningar bör man rådgöra med museimyndigheten. Bestämmelsen gäller alla fasta fornlämningar, även de som inte ännu är införda i Museiverkets fornminnesregister. Planeringsbestämmelse: Vid planering av markanvändningen och åtgärder i ett område med fornlämningar bör kulturmiljö-, landskaps- och naturvärdena beaktas.
	Område för vindkraftverk (tv1) Beskrivning av beteckningen: Med egenskapsbeteckningen anvisas markområden som lämpar sig för vindkraftsparker av regional betydelse. Planeringsbestämmelse: Vid planering av området ska man beakta konsekvenserna för fast boende, fritidsboende och rekreation samt för landskaps-, kulturmiljö- och naturvärden och sträva efter att förhindra negativa konsekvenser. De begränsningar som flygtrafiken och försvarsmaktens verksamhet medför ska också beaktas. I den mer detaljerade planeringen ska uppmärksamhet fästas vid att betydande bullerkonsekvenser inte uppstår för boende samt vid att kulturmiljöernas värden, fåglarnas livsbetingelser och förutsättningarna för primärnäringar tryggas.
	Område för tätortsfunktioner Beskrivning av beteckningen: Med områdesreserveringsbeteckningen anvisas områden för boende och andra tätortsfunktioner såsom service, arbetsplatser och industri, trafikområden och gång- och cykeltrafikleder, rekreations- och parkområden samt specialområden. Planeringsbestämmelse: I den mer detaljerade planeringen bör området planeras i huvudsak för boende, service och arbetsplatser. En enhetligare samhällsstruktur bör främjas med hänsyn till tätortens karaktär. Bebyggelse bör inte placeras på enhetliga åkerområden ifall den inte gör tätortsstrukturen mer enhetlig. Kollektivtrafiken och nätverket av gång- och cykeltrafikleder bör utvecklas för att förbättra tillgängligheten till offentlig och kommersiell service samt rekreationsområden. Kompletterande byggande bör anpassas till den befintliga bebyggelsen samt till kulturmiljö-, landskaps- och naturvärdena.
	Industri- och lagerområde Beskrivning av beteckningen: Med områdesreserveringsbeteckningen anvisas industri- och lagerområden. Nya eller till arealen mindre industri- och lagerområden anvisas med en objektsbeteckning. Planeringsbestämmelse: I den mer detaljerade planeringen ska fästas uppmärksamhet vid områdets tillgänglighet och trafikarrangemang samt kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden. Vid planering av ett område som ligger inom eller intill tätort ska stads- och tätortsbilden beaktas och tillräcklig skyddszon till bostads- och rekreationsområden anvisas. På området kan i den mer detaljerade planeringen på grundval av noggrannare utredningar anvisas industrianläggningar med betydande miljökonsekvenser och anläggningar som hanterar farliga kemikalier. Betydande miljöolägenheter ska förhindras genom att tillräckliga skyddszoner anvisas eller med tekniska lösningar. Om det i området lagras eller tillverkas bränsle eller andra farliga ämnen, ska de miljörisker som lagringen eller tillverkningen orsakar beaktas vid planeringen av området och dess närmiljö. På området får inget nytt boende anvisas.

	Område för cirkulär ekonomi Beskrivning av beteckningen: Nya eller till arealen mindre områden för cirkulär ekonomi anvisas med en objektsbeteckning: Jeppo biogasanläggning i Nykarleby. Planeringsbestämmelse: Vid planering av markanvändning och åtgärder bör utvecklandet av funktioner för den cirkulära ekonomin möjliggöras och nödvändig infrastruktur säkerställas samt kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas. I den mer detaljerade planeringen ska en dagvattenhanteringsplan uppgöras för området och uppmärksamhet fästas vid behovet att ordna hanteringen av släckvatten
	Område som är skyddat eller avses bli skyddat enligt naturvårdslagen Beskrivning av beteckningarna: Till arealen mindre skyddsområden anvisas med en objektsbeteckning. På området gäller byggnadsbegränsning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen. Skyddsbestämmelse: Speciell uppmärksamhet ska fästas vid att bevara och trygga områdets naturvärden samt vid att undvika sådana åtgärder som äventyrar de värden för vilka området bildats eller är avsett att bildas till ett naturskyddsområde.
	Kraftledning Beskrivning av beteckningen: Med linjebeteckningen anvisas kraftledningar med en spänning på 110 eller 400 kV. På ledningsområden gäller byggnadsbegränsning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.
	Stomvattenledning Beskrivning av beteckningen: Med linjebeteckningen anvisas stomvattenledningar.
	Överföringsavlopp Beskrivning av beteckningen: Med linjebeteckningen anvisas överföringsavlopp.
	Ny vägsträckning eller vägavsnitt som bör förbättras jämte anslutningsarrangemang Beskrivning av beteckningen: Med linjebeteckningen anvisas nya vägsträckningar eller vägavsnitt som bör förbättras jämte anslutningsarrangemang. Som ny vägsträckning anvisas Skarpängsvägen i Närpes, medan de övriga anvisade vägavsnitten bör förbättras. Som Vägavsnitt med behov av omkörningsfiler anvisas på riksväg 8, norr om Vasa, samt på riksväg 18. På vägområdet gäller byggnadsbegränsning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen. Planeringsbestämmelse: Nya vägsträckningar eller vägavsnitt som bör förbättras och speciellt avsnitt med omkörningsfiler bör planeras och anläggas samtidigt med övrig planering av markanvändningen och förverkligande av den. I den mer detaljerade planeringen bör nödvändiga trafikförbindelser (ss. anslutnings- och parallellvägsarrangemang, under- och överfarter, ekologiska korridorer) beaktas och tillräckliga arealer reserveras för dem. Vid planering och förverkligande av en vägsträckning bör konsekvenserna för den omkringliggande markanvändningen samt kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas.
	Riksväg eller stamväg Beskrivning av beteckningen: Med linjebeteckningen anvisas riksvägar eller stamvägar. På vägområdet gäller byggnadsbegränsning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.
	Förbindelseväg Beskrivning av beteckningen: Med linjebeteckningen anvisas de mest betydande förbindelsevägarna (i medeltal minst 350 fordon per dygn). På vägområdet gäller byggnadsbegränsning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.
	Ny planskild anslutning Beskrivning av beteckningen: Med objektsbeteckningen anvisas nya planskilda anslutningar jämte trafiklösningar. På vägområdet gäller byggnadsbegränsning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.

Planeringsbestämmelse: En planskild anslutning bör planeras och anläggas samtidigt med övrig planering av markanvändningen och förverkligande av den. I den mer detaljerade planeringen bör nödvändiga trafikarrangemang beaktas och tillräckliga arealer reserveras för dem. Kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden bör beaktas. Förverkligande av ett planlagt bostads- eller serviceområde som i betydande grad stöder sig på en ny planskild anslutning får inte påbörjas innan den planskilda anslutningen har byggts eller innan det finns ett finansieringsbeslut.

4.3 Österbottens landskapsplan 2050

Österbottens förbund har gått inför en rullande planläggning och därför beslutade landskapsstyrelsen 28.9.2020 att påbörja uppgörandet av Österbottens landskapsplan 2050. Österbottens landskapsplan 2050 är en strategisk plan, där nationella målsättningar kombineras med landskapets egna målsättningar. Planen utarbetas som en helhetslandskapsplan som täcker hela landskapet Österbotten och behandlar alla de delområden i samhället som har en betydande inverkan på samhällsstrukturen och markanvändningen. Enligt landskapsstyrelsens beslut är det energiförsörjning och stenmaterialförsörjning som i första hand bör uppdateras.

Landskapsfullmäktige vid Österbottens förbund godkände vid sitt möte den 16.12.2024 Österbottens landskapsplan 2050. På grund av ett formfel behandlar landskapsfullmäktige vid Österbottens förbund på nytt förslaget till Österbottens landskapsplan 2050 vid sitt möte den 7.4.2025.

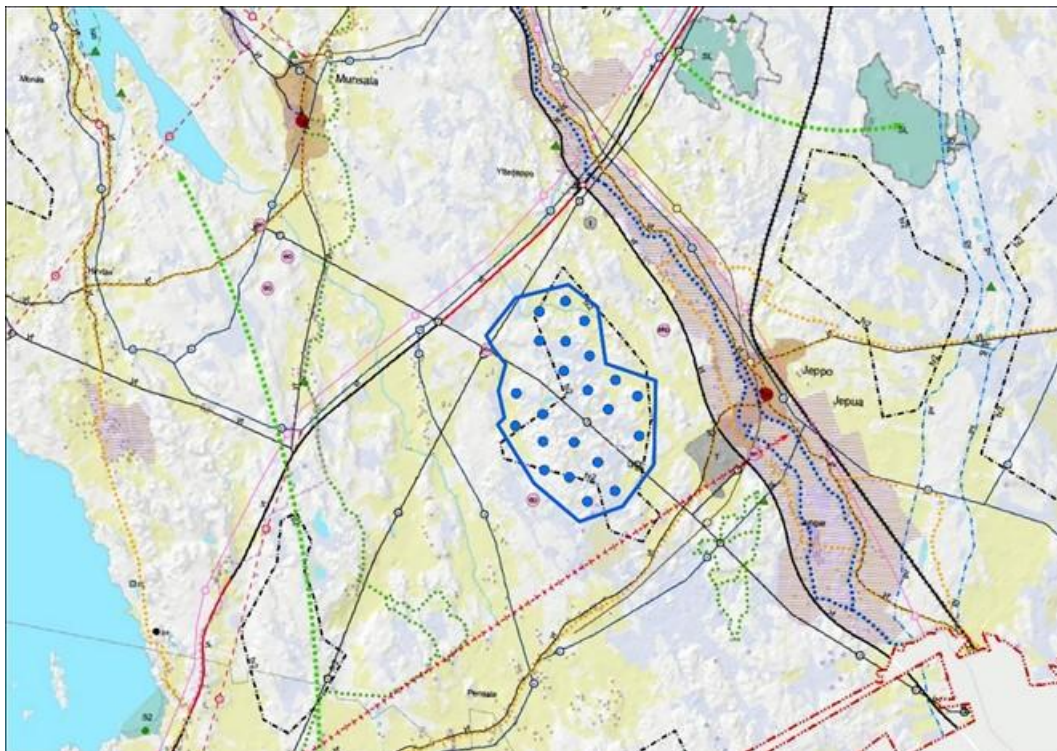
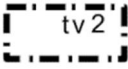


Bild 4-1. Utdrag ur förslaget till Österbottens landskapsplan 2050 (7.1.2025). Projektområdet är utmärkt med blå avgränsning och vindkraftverk med blå punkt. Källa: Österbottens förbund 2025.

Tabell 4-2. Nya beteckningar som anvisats i Landskapsplanen 2050 i anslutning till planområdet, jämfört med landskapsplanen 2040.

Beteckning	Beskrivning av beteckningen, bestämmelser
	Område för vindkraftverk (tv2) Beskrivning av beteckningen: Med egenskapsbeteckningen anvisas landområden som lämpar sig för vindkraftsparker av regional betydelse. Planeringsbestämmelse: Vid planering av området ska man beakta konsekvenserna för fast boende, fritidsboende, rekreation och skogsbruk samt för landskaps-, kulturmiljö- och naturvärden. Speciell uppmärksamhet ska fästas vid de sammanlagda konsekvenserna för fåglar. De begränsningar som flygtrafiken och Försvarmaktens verksamhet medför ska också beaktas.
	Viktigt område för stenmaterialförsörjning Beskrivning av beteckningen: Med egenskapsbeteckningen anvisas områden, på vilka det finns jordarts- eller berggrundsstenmaterialresurser som kvantitativt eller kvalitativt är betydande för stenmaterialförsörjning. Områdena anvisas med en objektsbeteckning. Avgränsningen av områdena preciseras då täktförutsättningarna utvärderas enligt marktäktslagens krav. Planeringsbestämmelse: Områdesanvändningen och åtgärder ska planeras och genomföras så att förutsättningarna för stenmaterialtäkt bevaras, nödvändig infrastruktur tryggas samt kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden samt vattenskyddsmål beaktas. Vid planering och drift av stenmaterialtäkt ska områdets användning efter avslutad täkt beaktas. Då täktverksamheten upphör ska användningen av området anpassas till omgivande områdesanvändning och naturförhållanden. Vid bergtäkt ska koncentration eftersträvas och miljökonsekvenserna ska avgränsas till att bli så små som möjligt.
	Behov av tågtrafikförbindelse Beskrivning av beteckningen: Med utvecklingsprincipsbeteckningen anvisas Kustbanan samt behov av tågtrafikförbindelser mellan Vasa förbindelsebana och Vasa flygplats samt från Sydbottenbanan till Björnö hamn. Järnvägssträckningarnas exakta läge bestäms i den mer detaljerade planeringen. Planeringsbestämmelse: I den fortsatta planeringen ska översvämningsskyddsåtgärder, kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas samt förutsättningarna för primärnäringarna tryggas.

Allmän planeringsbestämmelse för produktion, överföring och lagring av energi har lagts till i Österbottens landskapsplan 2050:

”Vid planeringen av områden för energiproduktion på fastlandet och i havsområdet ska särskild uppmärksamhet fästas vid att samordna energiproduktion, -överföring och lagring med övrig områdesanvändning.

Vid planeringen av området för energiproduktion ska konsekvenserna för den övriga områdesanvändningen, miljön och klimatet samt kumulativa konsekvenser med övriga energiförsörjningsprojekt beaktas. Vid planeringen av energiöverföring bör det mest ändamålsenliga alternativet för överföringssträckningen utredas. Området för produktion eller lagring av energi samt energiöverföring ska förverkligas med så liten miljöpåverkan som möjligt, med särskild hänsyn till konsekvenserna för boende, rekreation, primärproduktion samt för landskaps-, kulturmiljö- och naturvärden. Splittning av enhetliga skogsområdena bör undvikas. Vid planeringen ska möjligheterna att främja den biologiska mångfalden beaktas och de ekologiska förbindelserna tryggas.”

Dessutom finns allmän planeringsrekommendation för produktion, överföring och lagring av energi:

"Vid planeringen av energiöverföring ska energiproduktionsområden som ligger nära varandra beaktas. Kraftledningar ska i första hand koncentreras till en gemensam ledningskorridor och gemensamma stolpar. Användning av jordkablar rekommenderas där det är möjligt."

4.4 Generalplan

I planområdet finns inga gällande generalplaner. Drygt 1 km norr om planområdet ligger Ytterjeppo delgeneralplan, som godkändes av stadsfullmäktige den 26 november 1998. Inom en radie på ca 20 km ligger bland annat flera delgeneralplaneområden för vindkraft, samt detaljplaner för bl.a Munsala och Jeppo centrala delar.

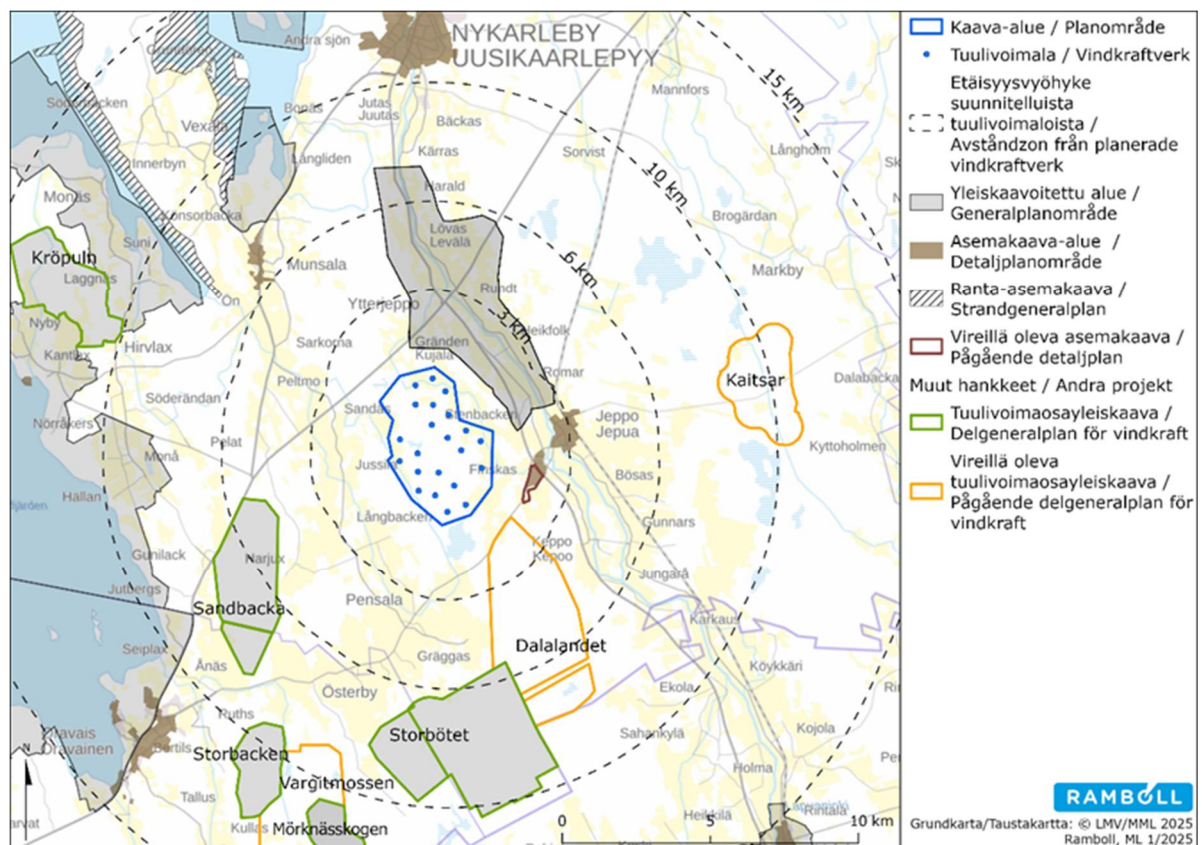


Bild 4-2. General- och detaljplaner i närheten av planområde.

4.5 Detaljplan

Inom området finns ingen detaljplan. Se bild ovan.

4.6 Skydds- och Natura 2000-områden

Inom planläggningsområdet eller i dess närmste omgivning finns inga Natura 2000-områden eller naturskyddsområden. Det närmaste Natura 2000-området är Mesmossen (FI0800044, SAC), som ligger på ca 5 km från området.

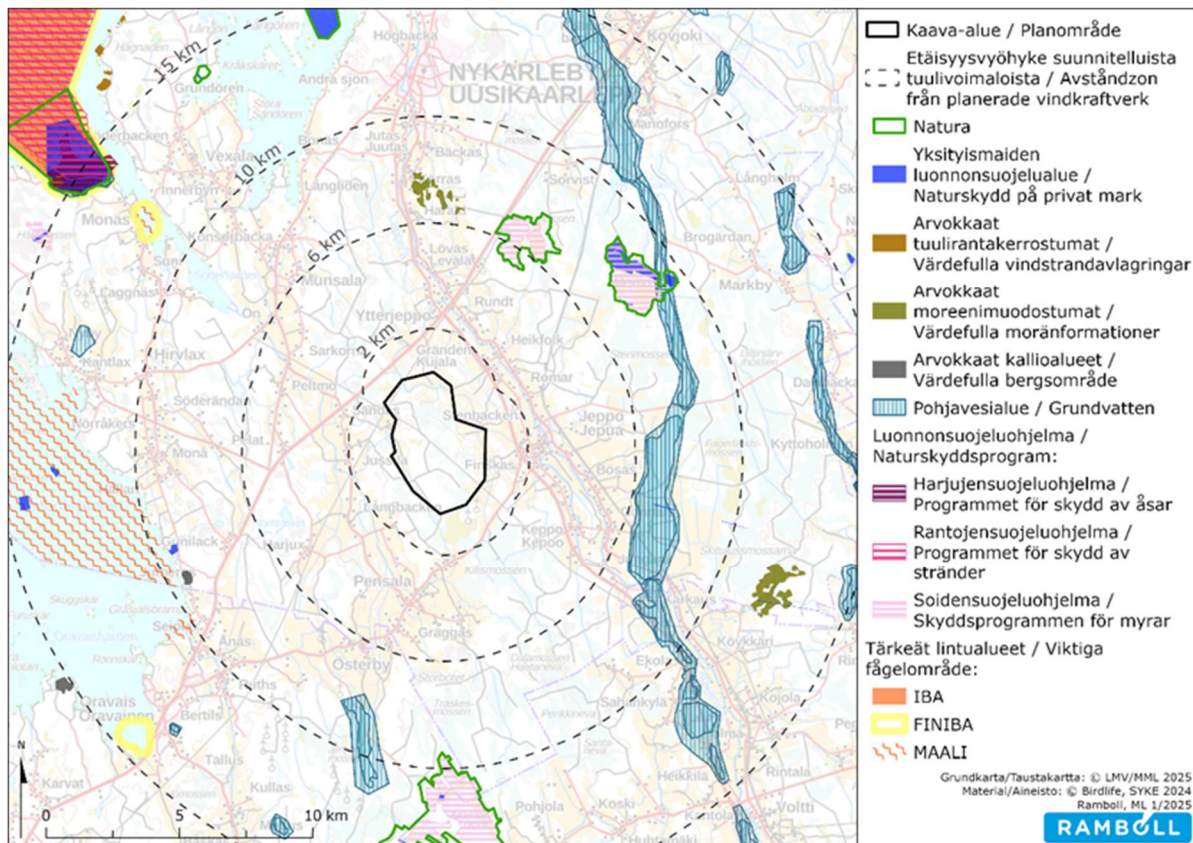


Bild 4-3. Skydds- och Natura-områdena i förhållande till planläggningsområdet.

5. UTREDNINGAR

För planeringen har nödvändiga utredningar genomförts inom ramen för miljökonsekvensbedömningsprocessen (MKB), som delvis genomfördes samtidigt med planprocessen. Efter att MKB-processen avslutades har ytterligare utredningar gjorts inom planområdet. Allt utredningsmaterial som har tagits fram kommer att ligga till grund för den slutliga konsekvensbedömningen av planen.

6. PLANENS KONSEKVENSER

Enligt OAL 9 § ska en plan grunda sig på planering som omfattar bedömning av de betydande konsekvenserna av planen, och på sådana undersökningar och utredningar som planeringen kräver.

Som grund för bedömningen nyttjas utarbetade utredningar, undersökningar och planeringar, däribland miljökonsekvensbedömningens resultat.

Konsekvenserna för områdesanvändningen bedöms genom granskning av nuvarande och planerad områdesanvändning. Vid konsekvensbedömningen beaktas både intressenters och olika intressentgruppers synpunkter och åsikter.

Konsekvenserna antecknas i planbeskrivningen i enlighet med lag om områdesanvändning 9 § och markanvändnings- och byggförordningen 1 §. Konsekvenserna bedöms således för:

- 1) *människors levnadsförhållanden och livsmiljön,*
- 2) *jord- och berggrunden, vattnet, luften och klimatet*
- 3) *växt- och djurarter, naturens mångfald och naturresurserna,*
- 4) *region- och samhällsstrukturen, samhälls- och energiekonomi och trafiken,*
- 5) *stadsbilden, landskapet, kulturarvet och den byggda miljön.*
- 6) *utvecklingen av en fungerande konkurrens inom näringslivet*

7. INTRESSENTER

Intressenter i planläggningen är åtminstone:

- Nykarleby stads olika förvaltningsorgan och förtroendeorgan
- Staden Jakobstad
- Pedersöre kommun
- Kauhava stad
- Vörå kommun
- NTM-central i Österbotten (Närings-, Trafik- och Miljöcentral)
- NTM-central i Södra Österbotten (Närings-, Trafik- och Miljöcentral)
- Regionförvaltningsverket i Västra och Inre Finland
- Miljöhälsan Kallan
- Österbottens förbund
- Österbottens museum
- Transport- och kommunikationsverket Traficom
- ANS Finland
- Trafikledsverket
- Österbottens räddningsverk
- Forststyrelsen
- Vilt- och fiskeriforskningsinstitutet
- Finlands skogscentral
- Försvarsmakten
- Naturresursinstitutet Luke

Alla de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen:

- Användare, innehavare, markägare och invånare i planeringsområdet och dess influensområde.
- Företag, föreningar och sammanslutningar samt intressegrupper, vilkas verksamhetsområde planen kan ha konsekvenser för, bland annat:
 - Finavia Oyj
 - Fingrid Oyj
 - Oy Herrfors Ab
 - Elenia
 - Digita
 - Tv- och teleoperatörer
 - Meteorologiska institutet
 - Säkerhets- och kemikalieverket Tukes

Listan kompletteras under processen vid behov.

8. PLANLÄGGNINGENS OLIKA SKEDEN, VÄXELVERKAN OCH TIDTABELL

Planläggningsprocessen kommer löpa parallellt med det separata miljökonsekvensbedömningsförfarandet. Informationstillfällen för allmänheten kommer att ordnas (se nedan). Ett möte kommer åtminstone att hållas i planläggningens beredningsskede. Informationsmöten ordnas även i samband med MKB-processen.

8.1 Planläggningens olika skeden

Inledningsskedet. När frågan om planläggning har väckts ska detta meddelas så att intressenterna har möjlighet att få information om utgångspunkterna för planläggningen, den planerade tidtabellen samt förfarandet för deltagande och bedömning.

I inledningsskedet uppgörs programmet för deltagande och bedömning (PDB) och framläggs till påseende. [Intressenter har under påseendetiden möjlighet att lämna in respons till staden gällande PDB.](#)

Beredningsskedet (utkastskedet). Utgående från planens utgångspunkter och målsättningar uppgörs ett planutkast som framläggs till påseende under 30 dagar. Detta utkast uppgörs efter att den separata MKB-processen presenterat sina slutliga resultat och kontaktmyndigheten (NTM-centralen) gett sitt motiverade ställningstagande till detta.

Då planutkastet framläggs till påseende kungörs detta i de lokala tidningarna, på stadens anslagsstavla och på stadens internetsida. [Intressenterna kan då framföra sina åsikter om planen antingen muntligt eller skriftligt. Av myndigheter begärs utlåtande.](#)

Informationstillfälle enligt "öppet hus" principen ordnas i samband med framläggningsskedet. Information om informationstillfället kungörs i pressen och på stadens internetsidor.

Förslagsskedet. Efter att planutkastet varit framlagt och de berörda myndigheterna samt andra intressenter har framfört sina åsikter, görs nödvändiga justeringar i materialet. Efter att tekniska nämnden har godkänt planförslaget framläggs det i 30 dagar. [Under tiden för framläggandet är det](#)

[möjligt att inlämna en skriftlig anmärkning mot planförslaget till stadsstyrelsen](#). Om offentligt framläggande informeras genom kungörelse i lokaltidningarna, på kommunens anslagstavla och på stadens internetsida. Behov av informationstillfälle gällande planförslaget utvärderas under processens gång. Information om ett informationstillfälle kungörs i pressen och på stadens internetsidor.

Godkännande. Planen godkänns av fullmäktige. Beslut om planens godkännande kungörs i de lokala tidningarna och på stadens internetsida. Dessutom sänds beslut om godkännande för dem som lämnat anmärkningar eller utlåtanden, om de så har önskat.

Besvär angående fullmäktiges beslut riktas till förvaltningsdomstolen. Efter att planen har vunnit laga kraft, informeras om detta på samma sätt som om beslut om godkännande.

8.2 Tidtabell

Planläggningens tidtabell är beroende av miljökonsekvensbedömningens (MKB) tidtabell. För projektet har följande riktgivande tidtabell utarbetats som uppdateras enligt behov.

Skede	Riktgivande tidtabell
Beslut om inledande av planeringen	12/2019
Inledningsskedet (PDB)	06-10/2021
Beredningsskedet (planutkast)	01/2024-05/2024
Förslagsskedet (planförslag)	9/2024-03/2025
Godkännande	04-06/2025

9. KONTAKTUPPGIFTER

Planeringen förverkligas som ett samarbetsprojekt mellan Nykarleby stad, Ramboll Finland Oy och Energiequelle Ab där Nykarleby stad leder planläggningen.



Nykarleby stad

Topeliusesplanaden 7, 66900 NYKARLEBY
www.nykarleby.fi

Kontaktperson (planläggare)

Planläggningschef Emilia Ingman
tel. +358 50 476 8599
e-post: emilia.ingman@nykarleby.fi



Ramboll Finland Oy

Teräsgränd 1-3 E, 65100 VASA
www.ramboll.fi

Kontaktperson (planens utarbetare)

Gruppchef Jonas Lindholm, YKS-605
tel. +358 50 349 1156
e-post: jonas.lindholm@ramboll.fi



Energiequelle Oy

Alexandersgatan 17, 00101 HELSINGFORS
<https://www.energiequelle.de/fi/>

Kontaktperson

Projektledare Antto Kulla
Tel. +358 44 786 6067
e-post: kulla@energiequelle.fi