

UUDENKAARLEPYYN KAUPUNGIN RAKENNUSVALVONNAN PALVELUTAKSOJEN MAKSUPERUSTEET

Soveltamisala:

Tämän taksan mukaisesti peritään maksut allamainituista tarkastuksista sekä muista sellaisista toimenpiteistä ja tehtävistä jotka eivät liity rakennuslainsäädännön tarkoittamaan luvanvaraiseen rakentamiseen.

Taksan soveltaminen edellyttää että tarkastukset ja muut toimenpiteet ja tehtävät suoritetaan asiakkaan kirjallisesta pyynnöstä, tai että ne perustuvat asiakkaan ja kunnan välillä tehtyyn sopimukseen tai vastaavaan toimeksiantosuhteeseen.

Kiinteistöjen vesi- ja viemärlaitteistojen ja ilmanvaihtojärjestelmien ja rakennesuunnitelmien tarkastusmaksut:

Kiinteistöjen lämmitys-, vesi- ja ilmanvaihtojärjestelmien muutoksien ja lisärakentamista koskevien suunnitelmien tarkastukset:

	Euro
LVI-laitteistojen muutos asuinrakennuksessa rakennusta tai toimenpidealuetta kohti*	70,00/piirustus

LVI-laitteistojen muutos muissa rakennuksissa rakennusta tai toimenpidealuetta kohti*	70,00/piirustus
---	-----------------

LVI-laitteistojen lisärakentaminen vaikutusalueen mukaan*	0,40/m ²
kuitenkin vähintään	70,00

Asennustarkastuksesta, joka suoritetaan asiakkaan pyynnöstä rakennuspaikalla rakentamisen tai toimenpiteen säännösten ja suunnitelmanmukaisuuden toteamiseksi

insinöörin suorittama tarkastus	55,00/h
teknikon suorittama tarkastus	45,00/h
kuitenkin vähintään	100,00

Yksityisen viemärin rakentamisesta perittävät tarkastusmaksut

Asennustarkastuksesta, joka suoritetaan rakennuspaikalla rakentamisen suunnitelmien mukaisuuden toteamiseksi muun kuin rakennuslupapäätöksessä määrätyn katselmuksen yhteydessä

insinöörin suorittama tarkastus	55,00/h
teknikon suorittama tarkastus	45,00/h
kuitenkin vähintään	100,00

*) LVI-piirustusten tarkastusmaksut sisältyvät rakennuslupamaksuun silloin kun piirustukset pyydetään lupaehtojen mukaisesti

Muista tehtävistä perittävät maksut

Asiakkaan pyynnöstä tai tilauksesta suoritettavat selvitykset, katselmus- ja rakennusvaihetodistukset, asiantuntijalausunnat, tietojen keräykset tai erilaiset laskenta- ja mittaustehtävät

Insinöörin suorittama katselmus- tai vaihetodistus	55,00/h
Teknikon suorittama katselmus- tai vaihetodistus	45,00/h
kuitenkin vähintään	70,00/h

Muut edellä mainitut toimenpiteet:

Insinöörin suorittama	55,00/h
Teknikon suorittama	45,00/h
kuitenkin vähintään	70,00/h
kiinteistöjen arviointi kuitenkin vähintään	400,00

paalutus- ja louhintatöihin liittyvät naapurikatselmukset	50,00/h
kuitenkin vähintään	70,00

Lisäksi peritään tietojärjestelmän käytöstä kaikki tietokeskuksen käyttöön liittyvät välittömät kustannukset.

Ote kiinteistörekisteristä omistusoikeuden toteamiseksi lupa-asioissa toimenpidettä kohti, peritään KTJ- rekisteriviranomaisen vahvistetun taksan mukaan

Pydytyn kirjallisen selvityksen tai lausunnon antaminen

Insinöörin suorittama	55,00/h
Teknikon suorittama	45,00/h
kuitenkin vähintään	70,00

Muut tässä mainitsemattomat palvelutehtävät

Insinöörin suorittama	55,00/h
Teknikon suorittama	45,00/h
kuitenkin vähintään	70,00

Arkisto- ja kopiontipalveluista sekä toimituskirjoista perittävät maksut

Asiakkaan pyynnöstä tai tilauksesta piirustuksista tai muista asiakirjoista valmistetut kopiot sekä toimituskirjat

ensimmäinen sivu	A 4	10,00
kopio A4		0,50/kpl
pöytäkirjaote		0,50/sivu
muu asiakirjajäljennös, joka todistetaan oikeaksi		0,50/sivu

Asiakkaalle postitse toimitettavista asiakirjoista peritään postimaksun lisäksi toimituskuluina

10,00

Faksin maksu

8,00

Arkisto- ja kopiopalveluista, mikäli ne edellyttävät tavanmukaista enemmän työtä kuten asiakirjojen läpikäyntiä, lajittelua tai muuta vastaavaa, peritään maksu tuntiveloituksena (kanslisti)

38,00/h

Käytettäessä tuntiveloitusta maksuihin sisältyy asiakirjoista perittävät toimitusmaksut

AVL lisätään

Nämä maksuperusteet on Uudenkaarlepyyn kaupunki hyväksynyt

11.12.2008 ja astuu voimaan 01.02.2009

Näitten maksuperusteiden päätöksen johdosta kumotaan rakennustarkastuksen maksuperusteet jotka hyväksyttiin 10.05.2001